

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2019. gada 18.septembrī

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Visvalža ielā 2.
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas Ukrainu vidusskolas ēka, būves kadastra apzīmējums 0100 031 0030 003.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas Ukrainu vidusskolas ēkas daļa, iznomājamo telpu platība – 15,4 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 0100 031 2038 154/12014 domājamās daļas, ar platību 5,28 m ² .
IZMANTOŠANAS VEIDS	Biroja vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “LANGES PILS” 03.09.2019. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Rīgas Ukrainu vidusskolas ēkas telpām (4,01 EUR/m ²) un zemei (0,74 EUR/mēnesī) noteikta izsoles nosacītā nomas maksa (noapaļojot) – 62,50 EUR/mēnesī (bez PVN) .
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2019.gada 24.septembrī, plkst. 9:00.
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2019.gada 23.septembrim, plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas Ukrainu vidusskola, Visvalža iela 4, Rīga LV-1050.
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://pasvaldiba.riga.lv , kā arī Rīgas Ukrainu vidusskolā un tīmekļvietnē www.ukrschool.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: direktora vietniece administratīvi saimnieciskajā darbā Valentīna Naļivaiko, tālrunis 67821938.